

ООО «МаксПром»

ООО «Макспром» 119530, ИНН 7727730098
г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ
Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское, д. 44,
помещение 17, этаж 2
email: info@maxprom.su
тел. 8 (495) 724-23-64

АКТ № МП-АВР-184/26

выполнения аварийно-ремонтных работ и оперативного устранения неисправностей на инженерных системах объекта

г. Москва

«__» _____ 2026 г.

Настоящий акт составлен представителем аварийной службы Общества с ограниченной ответственностью «Макспром» (Исполнитель), с одной стороны, и представителем организации Заказчика _____ (Заказчик), с другой стороны, о том, что на основании экстренной заявки Заказчика силами аварийно-ремонтной бригады Исполнителя были выполнены оперативные работы по локализации неисправности и восстановлению дееспособности инженерных коммуникаций.

1. Сведения об объекте и хронология реагирования

Контролируемый временной или технический параметр	Фактические данные по заявке
Адрес расположения объекта Заказчика	_____
Поврежденная (неисправная) инженерная система	☐ Климат-контроль ☐ Водоснабжение/Канализация ☐ Электрика
Точное время и дата регистрации экстренного вызова	«__» _____ 2026 г. в __ ч. __ мин.
Точное время прибытия аварийной бригады на объект	«__» _____ 2026 г. в __ ч. __ мин.
Общее время, затраченное на ликвидацию (ч.)	_____ час. _____ мин.

2. Описание аварийной ситуации и выполненные технологические операции

На момент прибытия специалистов зафиксированы следующие проявления внештатной ситуации:

№	Перечень оперативно выполненных аварийно-восстановительных работ	Результат
1	Локализация аварийного участка (перекрытие запорных узлов, отключение автоматических выключателей в распределительном щите).	Успешно
2	Инструментальная диагностика поврежденного узла с использованием передового ремонтного оборудования.	Выполнено
3	Демонтаж вышедших из строя компонентов и установка исправных деталей из подменного фонда Исполнителя.	Выполнено

№	Перечень оперативно выполненных аварийно-восстановительных работ	Результат
4	Тестовый пуск инженерной системы, проверка герметичности / замер рабочих параметров автоматики.	Норма

3. Стоимость аварийно-ремонтных работ

Расчет стоимости произведен на основании действующих тарифов аварийной службы Исполнителя и включает базовую стоимость выезда, а также затраченное время работы (нормо-часы) специалистов.

№	Наименование составляющих затрат (согласно ведомости расценок)	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
1	Срочный аварийный выезд по ликвидации неисправностей и утечек	выезд	1	8 000,00
2	Работа инженерной ремонтной бригады на объекте (свыше базового выезда)	час	2	3 600,00
ИТОГО (БЕЗ НДС):				11 600,00
НДС 20%:				2 320,00
ВСЕГО К ОПЛАТЕ С НДС:				13 920,00

Гарантийные обязательства: Исполнитель гарантирует качество выполненных оперативных санитарно-технических и электромонтажных работ. Гарантийный срок на произведенный ремонт составляет _____ месяцев со дня подписания настоящего акта, при условии соблюдения правил эксплуатации инженерных систем.

Работы выполнил (Исполнитель):

ООО «Макспром»

Работы принял (Заказчик):

Старший инженер аварийной бригады / Подпись

Ответственное лицо от организации / Подпись