

ООО «МаксПром»

ООО «Макспром» 119530,, ИНН 7727730098
г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ
Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское, д. 44,
помещение 17, этаж 2
email: info@maxprom.su
тел. 8 (495) 724-23-64

АКТ № МП-ОПР-058/26

гидравлического испытания (опрессовки) внутренней системы отопления здания при подготовке к осенне-зимнему периоду (ОЗП)

г. Москва

«___» _____ 2026 г.

Настоящий акт составлен представителем Общества с ограниченной ответственностью «Макспром» (Исполнитель), с одной стороны, и представителем службы эксплуатации (Заказчик), с другой стороны, о том, что в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок (ПТЭТЭ, Приказ Минэнерго РФ № 115) и СП 73.13330.2016 произведено гидравлическое испытание на прочность и герметичность разводящих сетей и отопительных приборов внутри здания по адресу:

1. Технические характеристики испытываемой системы

- **Объект испытания:** Внутренняя система отопления (трубопроводы, стояки, подводки, отопительные приборы).
- **Тип и марка отопительных приборов:** Секционные радиаторы / Напольные и встроенные конвекторы.
- **Материал трубопроводов тепловой сети:** Стальные водогазопроводные / Полимерные армированные трубы.
- **Рабочее давление в системе ($P_{\text{раб}}$):** _____ бар (мегапаскалей).

2. Параметры и результаты гидравлических испытаний

Испытание проведено с использованием профессионального поверженного гидропресса Исполнителя путем создания избыточного давления, превышающего рабочее в 1,25 раза, при отключенных теплогенераторах, котельных и индивидуальных тепловых пунктах (ИТП).

Наименование контролируемого параметра испытания	Установленный норматив	Фактические данные испытания
Температура теплоносителя (воды) при испытании	Не более +45 °C	_____ °C
Величина испытательного давления ($P_{\text{исп}}$)	1,25 от рабочего pressure	_____ бар (МПа)
Время выдержки системы под испытательным давлением (экспозиция)	Не менее 10 минут	_____ минут
Падение давления по истечении времени выдержки (по манометру)	Не более 0,2 бар (0,02 МПа)	_____ бар (МПа)

3. Результаты визуального обследования элементов сети

После снижения испытательного давления до величины рабочего произведен тщательный осмотр всех узлов разводящей сети здания:

- В местах сварных, резьбовых и фланцевых соединений трубопроводов признаки разрыва, свищей и скрытых утечек — **не обнаружены**.
- На корпусах отопительных приборов (радиаторов, конвекторов), а также в местах подключения к ним подводящих труб течи — **не обнаружены**.
- Сальниковые уплотнения, запорно-регулирующая арматура (шаровые краны, балансировочные клапаны, терморегуляторы) герметичны, пропуски теплоносителя — **не обнаружены**.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ИСПЫТАНИЯМ:

Внутренняя система отопления здания выдержала испытание избыточным гидравлическим давлением на прочность и герметичность. Система признана исправной, полностью герметичной и готовой к безаварийной эксплуатации в предстоящем отопительном сезоне.

Испытания провел (Исполнитель):

ООО «Макспром»

Инженер по эксплуатации тепловых сетей / Подпись

Присутствовал при испытаниях (Заказчик):

Ответственный представитель за тепловое хозяйство / Подпись